Caroli Real Estate
2 Rue de la Lüjerneta
98000 Monaco
Massimo Landi
Phone : +377 37 70 59 79/+377 93 25 51 22
landi.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com

MONTE-CARLO 4 ROOM apartment refurbished with sea view terrace

For sale

9 000 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
Building **Grande Bretagne**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **116 m²**	*Terrace area* **12 m²**
Total area **128 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathrooms **2**	*Cellar* **1**
Condition **Luxurious services**	*Furnished* **Yes**
View **Sea**	*Release date* **Now**
Ref. **GB1**	

Located in the elegant bourgeois "Grande Bretagne" Residence, with lift and concierge offering a central position in the heart of Monte-Carlo, just steps from the Place du Casino, Métropole Center, Boulevard des Moulins and Larvotto beaches.

This superb 4room furnished apartment has undergone a complete renovation using high-quality materials, highlighting refined finishes and particularly careful attention to details. It consists of:

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroli Real Estate
Massimo Landi
Phone : +377 37 70 59 79/+377 93 25 51 22
landi.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com

- **Entrance** hall with a **guest toilet**
- Bright **living room** opening onto a **terrace** of 11 m² with a the sea and the beaches of Larvotto
- Modern **kitchen** fully equipped with high-end appliances
- Seafront **master bedroom** with sea views, with its shower room and closets
- **Second bedroom** with its bathroom and closet
- **Third bedroom** with closet, desk area and laundry

A **cellar** in the building completes this property.

Ref. : GB1

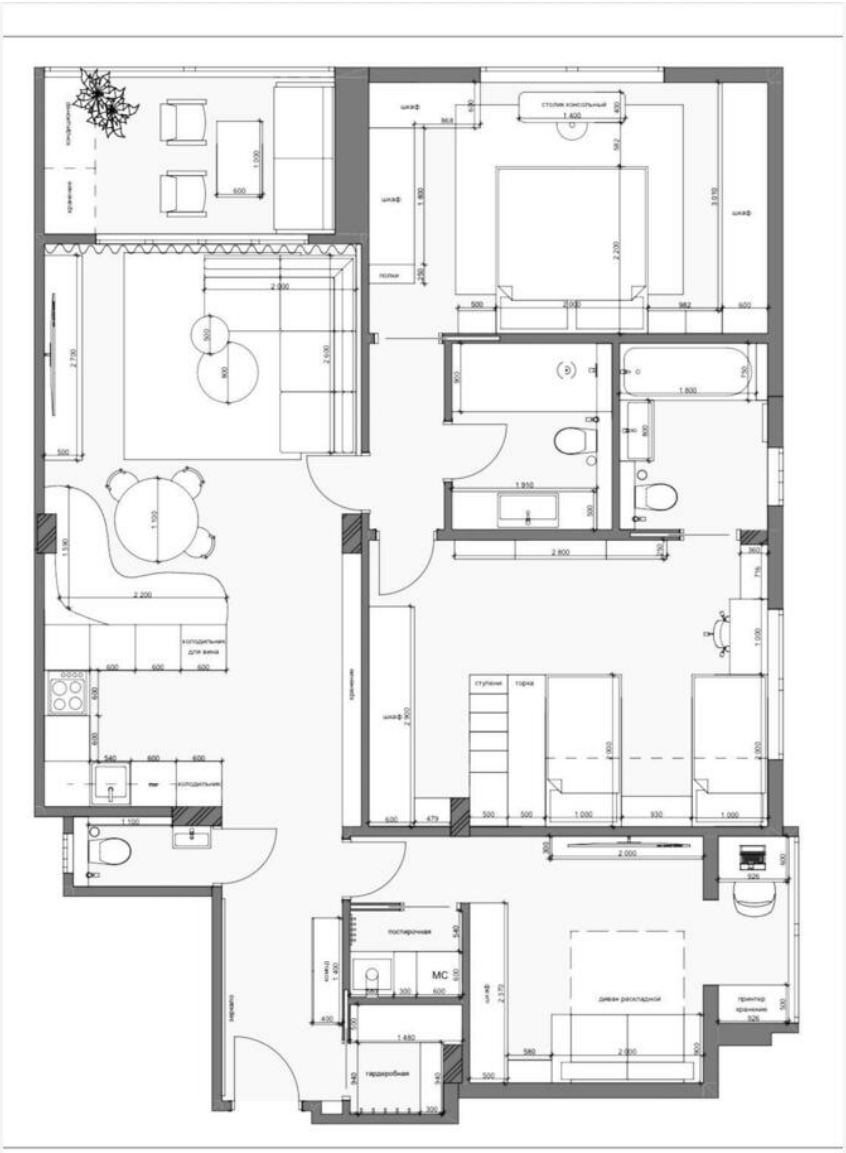
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroli Real Estate
Massimo Landi
Phone : +377 37 70 59 79/+377 93 25 51 22
landi.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com

Ref. : GB1

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroli Real Estate
Massimo Landi
Phone : +377 37 70 59 79/+377 93 25 51 22
landi.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com



Ref. : GB1

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.