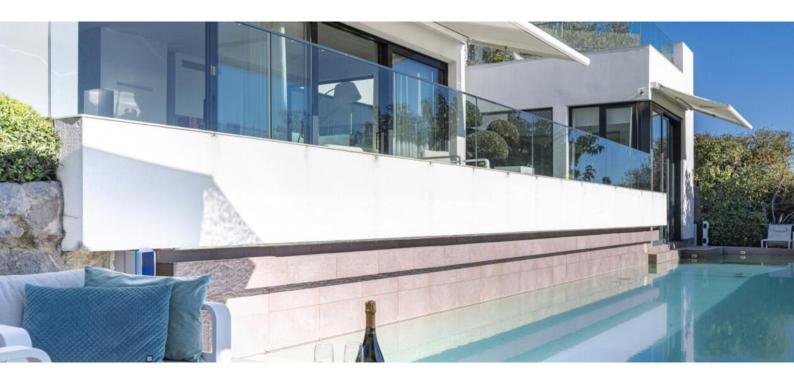


## Caroli Real Estate

27, boulevard d'Italie 98000 Monaco

Tél : +377 93 25 51 22 Fax : +377 92 16 17 00 commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc www.caroli-realestate.com



## Villa contemporaine avec vue mer panoramique sur Monaco Vente 3 590 000 €

| Type de produit                       | Nb. pièces                              |
|---------------------------------------|---|
| <b>Villa</b>                          | <b>8</b>                                |
| <i>Ville</i>                          | Pays                                    |
| <b>La Turbie</b>                      | <b>France</b>                           |
| Superficie habitable<br><b>350 m²</b> | Superficie terrain <b>1 510 m²</b>      |
| Superficie totale                     | Chambres                                |
| 1 860 m²                              | <b>4</b>                                |
| Salles de bains                       | Box                                     |
| <b>4</b>                              | <b>2</b>                                |
| Etat Prestations luxueuses            | Date de libération<br><b>15/05/2026</b> |
| Ref.                                  |   |

Située dans un environnement paisible et privilégié, cette somptueuse villa moderne d'environ 350 m² habitables séduit par ses volumes généreux, ses prestations luxueuses et sa vue imprenable sur la mer et Monaco.

Située dans un environnement paisible et privilégié, cette somptueuse villa moderne d'environ  $350 \text{ m}^2$  habitables séduit par ses volumes généreux, ses prestations luxueuses et sa vue imprenable sur la mer et Monaco.

Édifiée sur un terrain de 1 510 m² exposé sud-est, elle se compose de 8 pièces, dont :

• Un vaste séjour lumineux avec cheminée

VT8

Page 1/4



Caroli Real Estate

Tél: +377 93 25 51 22 Fax: +377 92 16 17 00

commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc www.caroli-realestate.com



- Un salon TV confortable
- Un espace bureau
- Une cuisine indépendante entièrement équipée
- 4 chambres élégantes
- 4 salles d'eau modernes
- Une buanderie fonctionnelle

Côté bien-être, cette propriété offre des équipements haut de gamme :

- Une salle de cinéma
- Une salle de sport
- Un sauna
- Un hammam
- Une piscine chauffée

Un garage fermé pour deux voitures ainsi que plusieurs places de stationnement complètent ce bien d'exception.





Page **2/4** 

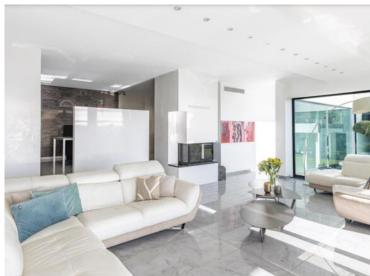


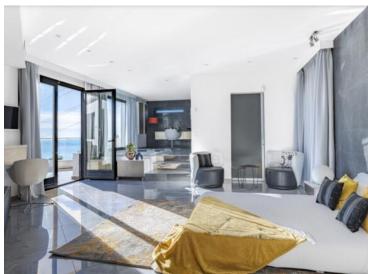
## Caroli Real Estate Tél: +377 93 25 51 22

Fax: +377 92 16 17 00 commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc www.caroli-realestate.com















## Caroli Real Estate Tél: +377 93 25 51 22

Fax: +377 92 16 17 00 commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc www.caroli-realestate.com

