

## Caroli Real Estate

27, boulevard d'Italie 98000 Monaco

Tél: +377 93 25 51 22 Fax: +377 92 16 17 00 commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc www.caroli-realestate.com



## Grand appartement avec vue sur le port

Vente 10 300 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces	Immeuble	Quartier
	<b>5 pièces</b>	<b>Villa Minerve</b>	<b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable  200 m²	Chambres	Salles de bains	Cave
	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>1</b>
Etage	Etat	Date de libération	Ref.
<b>RDC</b>	<b>Très bon état</b>	À convenir	<b>VLM_</b>

Situé sur la prestigieuse Avenue de la Costa, cet appartement de 200 m2 en rez-de-chaussée bénéficie d'une vue complète sur le port Hercule et ses yachts.

Il s'ouvre sur une entrée avec un couloir traversant qui dessert un toilette invité, trois chambres et quatre salles de bains. Au fond du couloir, vous découvrirez une cuisine ouverte entièrement équipée, un espace salle à manger et un séjour lumineux.

Une chambre de service indépendante de 15 m2 vient compléter ce bien ainsi qu'une grande cave.

L'appartement est en excellent état et offre un cadre de vie élégant, en plein coeur de Monaco.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à me contacter.

1/3



## Caroli Real Estate Tél: +377 93 25 51 22

Fax: +377 92 16 17 00 commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc www.caroli-realestate.com















## Caroli Real Estate Tél: +377 93 25 51 22







