

LOCAL COMMERCIAL - LE RAPHAEL - FONTVIEILLE

Vente professionnelle

3 500 000 €

Type de produit Local	Nb. pièces -	Immeuble Raphael	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 94 m²	Etage RDC	Date de libération 30/09/2026	Ref. RAP725

Situé dans le quartier très prisé de Fontvieille, ce local est idéalement situé à proximité de tous les commerces du quartier de Fontvieille et du Port.

Actuellement loué jusqu'au 30/09/2026. Dont le loyer est de 8700€ TTC + 400€ de charges.



CAROLI REAL ESTATE
GROUPE CAROLI

Caroli Real Estate

Tél : +377 93 25 51 22

Fax : +377 92 16 17 00

commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc

www.caroli-realestate.com



Page

2/2

Ref. : RAP725

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.