



FONTVIEILLE • Terrasses du Port • 4 PIÈCES • 2 Parkings • Cave

Location

Exclusivité

27 000 € / mois

+ Charges : 900 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Terrasses du Port	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 160 m²	Superficie terrasse 56 m²
Superficie totale 216 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parkings 2
Cave 1	Etage 6
Charges 900 €	Etat Très bon état
Vue Mer, Roseaie, Rocher	Date de libération 01/05/2026
Ref. TDP-26	

Situé dans une résidence emblématique et de prestige avec conciergerie 24h/24, piscine, salle de sport et sauna, offrant une vue sur la mer, la Roseaie Princesse Grace et le Rocher. Elle bénéficie un emplacement privilégié, au calme, tout en étant à proximité immédiate du Port de Fontvieille, des restaurants, des plages et des commodités.

Appartement familial très lumineux; chacune des pièces s'ouvrent sur une loggia qui offre une vue imprenable. Il se compose de:

- Hall d'entrée
- Double séjour/salle à manger
- Cuisine indépendante entièrement équipée
- 3 chambres, chacune disposant de sa propre salle de bains privative
- Toilette invités • Entrée de service • Dressing • Nombreux rangements • Loggias
- 2 larges **emplacements de parking** ainsi qu'une **cave** complètent ce bien.









