



Exceptionnel 7 pièces avec piscine privée et vue mer panoramique - LE MEMMO CENTER

Location

70 000 € / mois

+ Charges : 9.100 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces +5 pièces
Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 366 m²	Superficie terrasse 336 m²
Superficie totale 702 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 4
Cave 1	Etage 9
Charges 9 100 €	Etat Prestations luxueuses
Vue Mer	Exposition Sud
Date de libération 01/08/2026	Ref. MMCT090

Au sein de la prestigieuse résidence Memmo Center, bénéficiant d'un service de réception 7j/7 et 24h/24, d'une salle de fitness et de prestations haut de gamme, ce bien d'exception offre un cadre de vie unique à Monaco.

Situé en étage élevé, cet appartement traversant développe une surface habitable de 366 m², prolongée par de somptueux espaces extérieurs totalisant plus de 330 m², dont une magnifique terrasse avec piscine privée, offrant une vue mer imprenable sur le Port de Cap d'Ail.

Baigné de lumière grâce à sa double exposition Sud / Nord, ce bien rare se compose de :

- Une élégante entrée
- Un vaste séjour ouvrant sur la terrasse et la piscine
- Une salle à manger
- Une cuisine indépendante entièrement équipée
- Un office
- 5 chambres
- 5 salles de bains et salles de douches
- 3 dressings / nombreux rangements
- Un WC invités

Accès privatif sur le palier, garantissant intimité et sécurité absolue.

4 emplacements de parking (dont 2 doubles en longueur) ainsi qu'une cave complètent ce bien.

Disponible à partir du 1er août 2026







