



BUREAU avec services et charges inclus - MONTE-CARLO SUN

Location professionnelle

5 290 € / mois
(Charges comprises)

Type de produit Bureau	Nb. pièces Studio
Immeuble Monte Carlo Sun	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie totale 25 m²	Ref. MCS-3

Bureau individuel entièrement meublé et récemment rénové situé au sein d'un complexe résidentiel prestigieux et luxueux au 74 bd d'Italie, à proximité du Monte-Carlo Country Club, Monte-Carlo Bay et de l'International School of Monaco.

Les locaux sont accessibles 24/7j dans un immeuble de standing avec gardien et accès direct au parking en sous-sol.

L'espace de travail est confidentiel, sécurisé, offrant un service complet spécialement dédié aux entrepreneurs.

Un service d'accueil personnalisé de 8h15 à 17h00 du lundi au vendredi avec une permanence téléphonique de 8h00 à 20h00.

La réception du courrier et des colis est prise en charge.

Prestations incluses dans le loyer:

- Parking privé
- Bureau privé avec trois clefs et badges d'accès à l'immeuble Mobilier luxueux et moderne : bureau,

fauteuils, canapé, placard Equipé avec Smart TV, Machine à café Nespresso

- Mise à disposition de la salle de réunion deux heures par mois Standard téléphonique
- Nettoyage du bureau deux fois par semaine, incluant la mise en ordre et le lavage de la vaisselle
- Consommations d'eau et d'électricité
- Climatisation réversible
- Accès illimité à Internet et Wifi haut débit via la fibre, abonnement et consommations inclus
- Scan couleur A4
- Accès à la cuisine commune équipée : réfrigérateur, Airfryer, micro-ondes, lave-vaisselle

Avantages pour le locataire:

- Offre « tout inclus »
- Charges de gestion comprises
- Possibilité d'embauche de salariés

Usages autorisés

- SAM - SARL/SURL - Nom propre - Société civile - Association



Superficie 25 m²

